

Temuco, 02 de Abril de 2026

Asociación de Oficinas de Arquitectos Propuesta y visión para postulación al Directorio 2026-28

La actividad profesional que nos agrupa en la AOA está enfocada en el ejercicio privado de la misma. Ello caracteriza el perfil de los socios AOA y nos dota de la capacidad indiscutible de opinar y proponer desde el ejercicio real y no desde la teoría académica o la especulación administrativa. Esa condición es hoy, una virtud y un argumento sólido para enfrentar decididamente las políticas de sobre-regulación que agobian a la industria de la construcción; es al mismo tiempo una ventaja competitiva cuando los demás actores de la industria buscan profesionales que comprendan los nuevos laberintos que la burocracia ha creado.

Dicho escenario puede entenderse como una complejidad innecesaria o como una oportunidad de innovación y crecimiento; prefiero verlo como lo segundo y desde ahí potenciar la posición de ventaja que los socios AOA tenemos, proveniente del entendimiento profundo, la constante capacitación, la permanente discusión interna y el análisis cotidiano que además compartíamos abiertamente sin recelos como parte de un mecanismo institucional de fortalecimiento de nuestras competencias.

El escenario actual del país con un cambio de gobierno y una opinión transversal cruda respecto de las innumerables ineficiencias sociales nos pone en un punto clave para impulsar, con más fuerza aún, en todos los niveles posibles los cambios que se hacen necesarios para un mejor desempeño de nuestra profesión en la industria, ya ahora que no es sólo un anhelo gremial sino una necesidad social transversal.

Junto con lo anterior creo firmemente en la necesidad de impulsar e implementar un comité de Licitaciones de arquitectura, el cual en paralelo o al alero del comité de concursos comience gestiones urgentes a nivel ministerial, político e institucional, para modificar las condiciones precarias en que muchos de los asociados nos desenvolvemos en los contratos públicos, en los cuales escasea la transparencia, abunda la falta de realismo económico, metodológico y burocrática, el cual hace absolutamente inviables muchas de las iniciativas que se llevan adelante. Son licitaciones en las cuales se solicitan ofertas con un nivel de concurso internacional, pero en dónde la arquitectura se desvanece frente a ofertas económicas absurdas o evaluaciones documentales infértiles que no conducen a seleccionar la mejor arquitectura sino al oferente que relleno adecuadamente las toneladas de papeles que se piden reiteradamente y sin ninguna estandarización nacional que aplique a todos los servicios, volviendo absolutamente ineficiente el sistema.

Finalmente, mi postulación se motiva también en la necesidad de mayor representatividad geográfica para la AOA, siendo nuestra empresa de Temuco ello implicaría hacer visible que la AOA tiene un alcance nacional y que no se reduce exclusivamente a la Región Metropolitana, lo cual espero pueda motivar la incorporación de mas oficinas socias de regiones.



Alfredo Massmann Arquitecto
Massmann Arquitectos & Cia. Ltda.
Temuco, IX Región de la Araucanía